



Mon rôle de coopérateur

Je suis locataire d'un logement géré par une coopérative, je peux donc souscrire à une part sociale et devenir coopérateur. Cela signifie que j'ai la possibilité de participer à la vie coopérative.

Je n'ai aucune obligation, que des possibilités !

Par ses activités et son mode de fonctionnement, ma coopérative n'est pas une entreprise comme les autres ! Pour tout savoir sur l'histoire des coopératives, leurs valeurs, leurs métiers, rendez-vous gratuitement sur le MOOC des coopératives d'HLM.

Scannez le
QR Code



Participer aux projets de la coopérative

Au-delà de l'AG, je peux me tenir informé des actualités de ma coopérative et participer aux projets qu'elle développe.

> Avantages Locataires

- > Un loyer plus bas que dans le privé
- > La possibilité éventuelle d'acquérir son logement au bout de 10 ans (si accord de l'État) sous conditions

> Avantages Évoléa

- > Une coopérative à taille humaine
- > Un patrimoine varié
- > Des petits ensembles de logements
- > Un service client dédié

> Avantages Acquéreurs

- > Assurance revente
- > Retour à une meilleure fortune
- > Garantie de rachat pendant 15 ans
- > Garantie de relogement
- > Dans le cadre du PSLA : TVA réduite à 5,5% et exonération de la taxe foncière pendant 15 ans.

Afin d'apporter un service de qualité à ses coopérateurs, Évoléa est constamment à la recherche de solutions complémentaires : services annexes, partage de services, événements conviviaux entre voisins, temps d'information sur la gestion des lieux de vie... Je peux me rapprocher de ma coopérative afin de lui faire part de mes idées (améliorations du lieu de vie, moments de partage, solidarité entre coopérateurs...).

L'Assemblée Générale

Je peux participer à l'Assemblée Générale de la coopérative où je serai informé de ses activités et des orientations stratégiques. Je participerai pleinement aux prises de décisions en votant sur des questions liées au budget ainsi qu'en élisant les administrateurs et les commissaires aux comptes. La coopérative m'informera en avance de la tenue de l'Assemblée Générale. En cas d'indisponibilité, je peux déléguer mon droit de vote.



Scannez le QR Code
pour accéder
au guide d'accueil
du coopérateur

Si je ne suis pas encore coopérateur, c'est-à-dire que je n'ai pas pris une part sociale dans ma coopérative lors de la signature de mon bail. Je peux le devenir à tout moment via le bulletin ci-dessous. Vous souhaitez en savoir plus ? Écrivez-nous !

viocooperative@evolea.fr

Bulletin de souscription au capital de la Société Coopérative d'Intérêt Collectif HLM ÉVOLÉA

1 Je déclare vouloir devenir Sociétaire d'Évoléa

Je soussigné(e)

Mme M. Nom : _____ Prénom : _____

agissant à titre particulier

agissant en qualité de _____ de l'entreprise/association :

Raison sociale : _____ Statut juridique : _____

Adresse : _____

Code postal : _____ Ville : _____

N° de téléphone : ____/____/____/____/____ Courriel : _____

2 Je verse le montant de ma souscription

L'entrée de tout nouveau sociétaire est soumise à une procédure d'agrément préalable par le conseil d'administration telle que prévue par les statuts d'Évoléa. Si votre demande est acceptée, vous intégrerez le Collège « Usagers » définis par les statuts d'Évoléa.

Les statuts peuvent vous être transmis par e-mail sur simple demande

À ce titre, je déclare souscrire, dans la catégorie « **Collège Usagers** » : _____ 1 _____ **part sociale de 0,65 €**, soit un montant total de _____ 0,65 _____ €.

Je règle cette somme par chèque bancaire à l'ordre de la SCIC Hlm Évoléa que j'envoie à l'adresse ci-dessus (en en-tête).

J'accepte d'être convoqué(e) aux assemblées par courrier électronique, qu'Évoléa ait recours à la transmission par voie électronique en lieu et place de l'envoi postal lors de l'exécution des formalités de convocation, d'envoi de documents d'informations et de vote à distance et plus généralement d'être destinataire d'informations et de communications de la part d'Évoléa.

Pièces à joindre à ce bulletin : copie de la pièce d'identité et justificatif de domicile pour une personne physique ou statuts signés et avis de déclaration au JO pour une association ou statuts + extrait K-Bis pour une société.

3 Je finalise ma souscription

BON POUR SOUSCRIPTION de _____ une _____ part sociale d'Évoléa (nombre en toute lettre).

Une attestation de parts sociales vous sera adressée, accompagnée d'une copie de ce bulletin.

Fait le/...../..... à

Signature du souscripteur

Pour la SCIC HLM Évoléa